



Innherred samkommune
Møteinnkalling

Rev. 02.12.16

Lagt til sak 39/16

Rev. 06.12.16

Revidert møteplan sak 37/16

Utvalg: Samkommunestyret
Møtested: Kommunestyresalen, Verdal rådhus
Dato: 09.12.2016
Tid: 10:00

Faste medlemmer er med dette kalt inn til møtet. Den som har lovlig forfall, eller er inhabil i noen av sakene, må melde fra så snart som mulig, på tlf. 74 05 27 16, eller e-post: rmk@levanger.kommune.no

Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

Saksnr	Innhold
PS 35/16	Godkjenning av møteprotokoll
PS 36/16	Referater
PS 37/16	Møteplan 2017 - samkommunestyret
PS 38/16	Klage på avslag på omdisponering og fradeling av 0,4 dekar innmarksbeite fra eiendommen 1719/242/1 Undlien søndre / Djupvikvegen 14 - Erik Undlien - som tilleggsareal boligformål til 1719/242/31 Granly
PS 39/16	Fritak fra kommunale verv - Tronn Røtvoll - oppnevning av nytt varamedlem til samkommunens kontrollutvalg

Orienteringer:

- Presentasjon av oppdatert samfunnsanalyse v/Anne Grete Wold fra utviklingsstab ISK.

Levanger, den 30. november 2016

sign.

Bjørn Iversen
Ordfører

PS 35/16 Godkjenning av møteprotokoll**PS 36/16 Referater**

<i>RS 63/16</i>	<i>Innvilget konsesjon på erverv av fast eiendom - 1721/277/3 - Kim Ove Stornes</i>
<i>RS 64/16</i>	<i>Tillatelse til omdisponering av 45 dekar innmarksbeite til klimaskogplanting - 1721/1/1 - Audun Myhr</i>
<i>RS 65/16</i>	<i>Tillatelse til fradeling av skogteig fra 1721/37/1 Forbregd - Paul Marius Landfald</i>
<i>RS 66/16</i>	<i>Tillatelse til fradeling av bebygd tomt fra 1721/37/1 Forbregd for salg av dyrka jord - Paul Marius Landfald</i>
<i>RS 67/16</i>	<i>Tillatelse til omdisponering av 0,4 dekar dyrka jord til boligformål og fradeling av tre parseller på til sammen 3,84 dekar fra eienommen 1721/46/3 i Verdal</i>
<i>RS 68/16</i>	<i>Kontrollutvalgets årsplan /møteplan for 2017</i>



Innherred samkommune

Sakspapir

Møteplan 2017 - samkommunestyret

Saksbehandler: Rita-Mari Keiserås	Arkivref: 2016/8667 - /
E-post: rita.mari.keiseras@levanger.kommune.no	
Tlf.: 74052716	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Samkommunestyret	09.12.2016	37/16

Administrasjonssjefens forslag til vedtak:

Møteplan samkommunestyret 2017 (rev. 06.12.16):

Torsdag 2. februar	Kl. 10, Levanger
Torsdag 23. mars	Kl. 10, Verdal
Torsdag 4. mai	Kl. 10, Levanger
Torsdag 8. juni	Kl. 10, Verdal
Fredag 6. oktober	Kl. 10, Levanger
Fredag 8. desember	Kl. 10, Verdal

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

De to første møtene er berammet for å stemme med planstrategiprosessen. Mai blir regnskap 2016. Det skal ikke vedtas noe budsjett for 2017, men det må antakelig til et møte på etterjulsvinteren 2018 for å vedta regnskap 2017.



Innherred samkommune

Sakspapir

Klage på avslag på omdisponering og fradeling av 0,4 dekar innmarksbeite fra eiendommen 1719/242/1 Undlien søndre / Djupvikvegen 14 - Erik Undlien - som tilleggsareal boligformål til 1719/242/31 Granly

Saksbehandler: Mariann Hovin	Arkivref: 2016/5950 - /1719/242/1
E-post: mariann.hovin@innherred-samkommune.no	
Tlf.:	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Samkommunestyret	09.12.2016	38/16

Administrasjonssjefens forslag til vedtak:

Innherred samkommune tar klagen til følge og med hjemmel i jordlovens §§ 1 og 9 gis det tillatelse til omdisponering av inntil 0,2 dekar innmarksbeite av dårlig kvalitet til boligformål på eiendommen gnr. 242 bnr. 1. Tillatelsen begrunnes med at beite er av dårlig kvalitet og at arronderingen av beite ikke vil forringes.

Med hjemmel i jordlovens §§ 1 og 12 gis det tillatelse til fradeling av 0,4 dekar stor parsell fra eiendommen gnr. 242 bnr. 1 i Levanger som tilleggsareal til eiendommen gnr. 242 bnr. 31 som omsøkt.

Vedlegg:

- 1 Avslag på søknad om omdisponering og fradeling av 0,4 dekar stort innmarksbeite fra 1719/242/1 som tilleggsareal til boligformål til 1719/242/31 Granly
- 2 Produksjonstilskudd til Erik Undlien og Asbjørn Lillenes - omdisponering og deling

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Søknad med kart
Høringssvar fra andre instanser

Saksopplysninger:

Erik Undlien har søkt om fradeling av 0,4 dekar innmarksbeite for salg som tilleggsareal til eiendommen gnr. 242 bnr. 31. Søknaden ble avslått med følgende begrunnelse: *Med hjemmel i jordlovens §§ 1 og 9 og Innherred samkommune sitt delegasjonsreglement gis det avslag på søknad om omdisponering av 0,4 dekar stort innmarksbeite, med formål tillegg til boligeiendom, fra eiendommen gnr. 242 bnr. 1 i Levanger. Avslaget begrunnes med at denne omdisponeringen vil bryte opp et helhetlig kulturlandskap, skape en dårlig arrondering og bidra til å vanskeliggjøre bruken av beite i et stort sammenhengende beiteområde på ca. 37 dekar, omdisponeringen er ikke i samsvar med gjeldene plan for området og at omdisponeringen i sin helhet er i strid med formålet med jordloven.*

Med hjemmel i Jordlovens §§ 1 og 12 og Innherred samkommune sitt delegasjonsreglement avslås søknad om fradeling av 0,4 dekar til boligformål fra eiendommen gnr. 242 bnr. 1 i

Levanger kommune. Avslaget begrunnes med at det ikke er forening med formålet i jordloven å omdisponere og dermed kan ikke arealet fradeles.

Vedtaket er påklaget inne klagefristens utløp av begge parter i saken med felles klage.

De anfører at det ikke er tatt hensyn til arealets virkelige beskaffenhet. At arealet ligger i utkanten av et beite, i tilknytning til den eksisterende tomten. Klagerne mener at beitearealet ikke vil forringes, i tillegg er deler av arealet ikke landbruksareal, 192 m². Videre mener de at det ikke er å fragmenter et beiteområde, med å omdisponer og fradele et areal i utkanten av det.

Når det gjelder driftsulemper, mener klagerne at siden tomten allerede ligger der, med beiteområder på tre kanter av den, er det minimalt sjanse for at det påløper ytterligere driftsulemper.

Vider anfører de at kulturlandskapet ikke vil bli videre forringet, da det er eksisterende hus på tomten som det er søkt tilleggsareal til.

24.11.2016 er det gjennomført befarings på stedet, og det ble da observert at det er et beite av dårlig kvalitet, og som berører 0,2 dekar av de omsøkte 0,4 dekar.

Vurdering:

I enkelte tilfeller samsvarer ikke kart og terreng, slik at saken vil fremstå som veldig annerledes ved en befarings. I dette tilfellet ble det klart under befaringsen at halvparten av det omsøkte arealet ikke var beite, og at øvrige halvpart var grunnlendt og skrint, og dermed av svært liten verdi for landbruksforetaket. Videre vurderes arronderingen og kulturlandskapshensynet å være i varetatt. Etter en total vurdering kommer administrasjonen frem til at det omsøkte arealet kan omdisponeres og deles i fra for å bli tilleggsareal til tilgrensende nabo eiendom.



Innherred samkommune

Sakspapir

Fritak fra kommunale verv - Tronn Røtvoll - oppnevning av nytt varamedlem til samkommunens kontrollutvalg

Saksbehandler: Line Therese Ertsås E-post: line.ertsas@verdalkommune.no Tlf.: 74048250		Arkivref: 2016/5608 - /033
Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Samkommunestyret	09.12.16	39/16

Administrasjonssjefens forslag til vedtak:

Knut Snorre Sandnes erstatter Tronn Røtvoll som nytt varamedlem til samkommunens kontrollutvalg.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Tronn Røtvoll er av kommunestyret i Verdal fritatt fra sitt verv som medlem av Verdal kontrollutvalg i sak 68/16. Tronn Røtvoll er også varamedlem til samkommunens kontrollutvalg og det må da velges nytt varamedlem.

I forskrift om samarbeid mellom Levanger og Verdal kommuner står det i § 7:
 «Samkommunens kontrollutvalg skal ha 4 medlemmer med varamedlemmer og skal bestå av leder og nestleder i Levanger og Verdal kommunes kontrollutvalg. Varamedlemmer velges blant de øvrige medlemmene i de respektive kontrollutvalgene. Sekretariatsfunksjonen følger sekretariatet i den kommune som til enhver tid har ordførervervet i samkommunen.»

Knut Snorre Sandnes ble valgt som nytt medlem i Verdal kontrollutvalg.

Kontrollutvalget for Verdal kommune har, etter fritak av Tronn Røtvoll, følgende medlemmer:

John Hermann, leder
 Kristine Karlgård, nestleder
 Kristin Johanne Hildrum
 Astrid Tromsdal
 Knut Snorre Sandnes

Praksisen har vært at de tre øvrige medlemmene i de respektive kontrollutvalg er valgt som varamedlemmer til samkommunens kontrollutvalg. Administrasjonssjefen foreslår derfor at Knut Snorre Sandnes velges som nytt varamedlem til samkommunens kontrollutvalg.